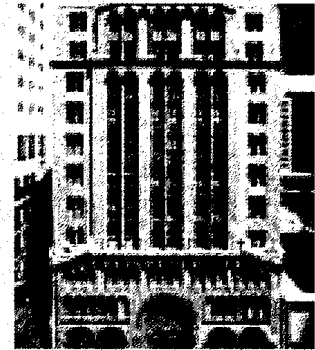


## Sorgente compra il Fine Arts di Los Angeles per 28,5 mln di dollari

Colpo a stelle e strisce per Sorgente. Il gruppo immobiliare guidato da Valter Mainetti, attraverso la propria divisione statunitense, Sorgente Group of America, ha acquistato il Fine Arts Building di Los Angeles per 28,5 milioni di dollari. L'immobile, conosciuto anche con il nome di Global Marine House, «rappresenta un vero e proprio simbolo per la città ed è stato costruito nel 1926», spiega Sorgente in una nota. Nel dettaglio, l'edificio è strutturato in 12 piani e occupa una superficie complessiva di 120 mila piedi quadrati (quasi 11 mila metri quadrati) e si trova in West 7th Street, in una delle vie «più esclusive del centro cittadino», si legge ancora. «Le nostre acquisizioni hanno sempre una componente architettonica e storica di grande valore, dal momento che la passione e la dedizione sono legate a doppio filo con gli immobili trofeo, categoria alla quale il Fine Arts Building appartiene a pieno diritto», ha spiegato Veronica Mainetti, presidente di Sorgente Group of America. «Con l'annuncio dell'acquisizione e con i progetti che abbiamo per valorizzarlo possiamo confermare che questo immobile rimarrà un'icona culturale

per Los Angeles», ha aggiunto la numero uno del business Usa di Sorgente. L'acquisto del Fine Arts Building è però solo l'ultima di una serie di operazioni di real estate che il gruppo ha concluso in questa prima parte dell'anno. Tra gli ultimi colpi c'è infatti l'acquisizione del Queensberry House situato in Mayfair, Londra. L'acquisto dell'immobile (22 mila metri quadrati di spazio commerciale, suddiviso in negozi e uffici) rappresenta per Sorgente il primo investimento nel Regno Unito. Per l'occasione il gruppo di Mainetti ha sborsato 167 milioni di sterline (circa 209 milioni di euro). Per Sorgente «l'operazione segna l'inizio di una iniziativa strategica da parte di Sorgente per l'acquisto di immobili commerciali nel Regno Unito». (riproduzione riservata)

**Gianluca Zappolini**



*Il Fine Arts di Los Angeles*

