

NUOVE NOMINE IN SORGENTE GROUP**ALESSANDRO BINELLO E MASSIMILIANO MARAN NUOVI CONSIGLIERI,****CLAUDIO GIANNOTTI A CAPO DEL CENTRO STUDI**

Roma 17 dicembre 2012. L'Assemblea dei soci di **Sorgente Group Spa** ha deliberato l'aumento del numero di consiglieri da 5 a 7 e ha nominato **Massimiliano Maran** e **Alessandro Binello**. Con l'ingresso dei due nuovi consiglieri Sorgente Group, che fa capo a **Valter Mainetti**, si arricchisce di nuove professionalità del settore bancario e mobiliare.

E' stato inoltre creato un Centro Studi il cui Direttore Scientifico è il Prof. **Claudio Giannotti**, Direttore del Laboratorio di Finanza Immobiliare dell'Università di Roma Tor Vergata e Professore straordinario in Economia degli intermediari finanziari dell'Università LUM.

Massimiliano Maran, già Direttore Generale di Sorgente Group fino al 2009, è stato Direttore Centrale dell'Area Finanza del Gruppo Banca di Roma/Capitalia, Ad della Cofiri Sim e fino al 2006 dg della Vegagest Sgr. La sua è un'expertise rilevante soprattutto per gli incarichi ricoperti in realtà nazionali ed internazionali nel coordinamento delle attività finanziarie, anche nel settore dei fondi immobiliari.

Alessandro Binello ha un'esperienza di oltre dieci anni nel private equity, è Fondatore e Amministratore Delegato di Genesi Group, uno dei principali gruppi italiani attivo nell'investimento di capitale nelle pmi attraverso le controllate Quadrivio Sgr (di cui è Presidente) e First Capital Spa (di cui è vice Presidente). La professionalità acquisita nel settore mobiliare rende prezioso il contributo nella valutazione di business correlati al real estate.

Claudio Giannotti ha firmato pubblicazioni e condotto ricerche accademiche nei campi della corporate finance, della finanza immobiliare e del settore del risparmio gestito. Da anni attivo nella comunità immobiliare italiana ed internazionale, è membro del board di Eres (European Real Estate Society). Per l'ufficio studi di Sorgente Group coordinerà un team di ricerca su diversi filoni di analisi anche a supporto del business del gruppo.

Contatti:

Ilaria Fasano

Responsabile Arte e Comunicazione Sorgente Group, i.fasano@sorgentegroup.com - Tel. 06 -90219014 – 339-6409259

Beatrice Forti

Ufficio Stampa Sorgente Group, b.forti@sorgentegroup.com - Tel 06-90219012 – 345-2485682

Onelia Onorati

Ufficio Stampa Sorgente Group, o.onorati@sorgentegroup.com - Tel 06-90219019 – 349-7839292

Sorgente Group SpA opera nel settore della finanza immobiliare con 5 società di gestione del risparmio (in Italia, Svizzera, Lussemburgo e USA) e con 41 società immobiliari e di servizi immobiliari e finanziari, situate in Italia, Francia, Gran Bretagna, Lussemburgo e USA. Al 31 dicembre 2011 il totale delle entrate immobiliari e finanziarie registrate dal Gruppo ammonta a oltre 98 milioni di euro (127 milioni di dollari). Nell'ambito del Gruppo, il patrimonio immobiliare posseduto dai fondi e dalle società controllate, sommato a quello gestito, supera i 3,9 miliardi di euro (5,1 miliardi di dollari). L'equity complessiva dei fondi collocati e in corso di collocamento è di oltre 3,5 miliardi di euro (4,6 miliardi di dollari), di cui 1,3 miliardi di euro (1,6 miliardi di dollari) già sottoscritti e versati, che con la leva massima consentita, permetterà di raggiungere nel triennio 2012-2015 un totale attività possedute pari a 8 miliardi di euro (10,3 miliardi di dollari). Tra le operazioni più significative vanno ricordate, nel 2005 l'acquisto, attraverso il Fondo Michelangelo, di una partecipazione di maggioranza relativa nella proprietà del **Chrysler Building**. La posizione nell'immobile è stata ceduta nel 2008. Tra il 2006 e il 2009 il Fondo Michelangelo ha rilevato la maggioranza del grattacielo **Flatiron Building a New York**. Nel 2009 il Fondo Donatello, Comparto David, ha acquisito la Galleria Colonna di Roma, ridenominata **Galleria Alberto Sordi** e nel 2012 il **Queensberry House di Londra**. Sempre nel 2012 il Gruppo ha acquisito il **Fine Arts Building di Los Angeles** (www.sorgentegroup.com).

Sede legale: Via del Tritone n°132 – 00187 ROMA - Tel. 06.5833.2919 Fax.06/58333241
Sito web: www.sorgentegroup.com – indirizzo e-mail: sorgentegroup@sorgentegroup.com
Codice REA: RM 1214318 - Codice Fiscale e partita IVA 10166741008
Capitale Sociale i. v.: Euro 7.500.000 – Mezzi Propri: Euro 14.478.000
Importo complessivo autorizzato dei fondi: 2.830.393.272 di Euro