

COMUNICATO STAMPA DELL'8/02/06

IL FONDO MICHELANGELO CHIUDE L'ANNO 2005 CON UN RISULTATO DEL +7,80% Sorgente SGR comunica il valore della quota del suo primo fondo riservato ad investitori qualificati

Anche nello scorso anno, Sorgente ha confermato la propria tradizione di performance elevate su Michelangelo, il fondo riservato ad investitori istituzionali. Al 31 dicembre 2005 il valore della quota ha raggiunto € 153.626,91 con un progresso del 7,8 per cento rispetto al 2004. Dall'avvio del fondo nel 2001, con l'incremento 53.627 euro, la performance annualizzata si attesta ad un livello superiore all'11 per cento.

Nel corso dell'esercizio il Fondo Michelangelo ha acquisito una posizione di maggioranza relativa nella società di controllo del Chrysler Building di Manhattan, attraverso la controllata Chrysler Building Properties LLC. L'immobile, che è uno dei più prestigiosi del mondo, offre una redditività locativa lorda superiore al 12%. Riguardo alle prospettive per il 2006, l'Amministratore Delegato di Sorgente, Valter Mainetti, assicura che: "La strategia USA del Fondo Michelangelo promette altri successi agli investitori. Il Chrysler è un ottimo investimento sul quale contiamo di far crescere il nostro share proprietario. Stiamo guardando con interesse anche ad altre opportunità".